

名立工業城

ちょっと気になる事

殷名立工業城

2008年末操業目標に新規企業が現在準備を進めております。詳細は当社ホームページに記載しておりますのでご参照頂ければ幸いです。殷名立工業城も益々活気を帯びてきて、工業城以上を目指しがんばっております。



新規企業事務所棟



事務所棟内部

漁梁園名立工業城

8月末に華南地区を襲った台風12号、漁梁園名立工業城にも大きな被害をもたらし、北側通路にある各社社名入りの看板が飛ばされてしまいました。新しい看板へ心機一転リフレッシュいたしました。この素敵な看板の前を通り工業城へと続く路には秋の訪れを感じるが如く木の葉が少し黄金色に変えつつあります。



北側通路



何処へ…

2008年労働契約法施行、人民元上昇も依然継続し、市場インフレ等々企業にとって何一つプラス要因が見当ら無い。…との判断からか？ですが、東莞市下では、外資企業の撤退が多くあると報道されております。

『靴メーカーが約1000社撤退や香港企業の約半数が経営不振で移転等を検討。』などの報道を聞いたり、伝わったりしてきました。

ここ清溪镇では元々外資企業はコンピューター周辺機器製造メーカーが大半を締めていた事から、そのような撤退事実をほとんど目にしたり、聞いた事無いという風に6月頃まで言っておりました。

しかし、北京で華々しく？オリンピック開催の動きが活発になり始めた7月頃から目にする景観が少し変わり始めました。週初めの月曜になると、工場敷地内に従業員と思われる人集りを見かけます、これは又従業員のストライキ？？？

数日たって同じ工場に行くと、出入口門には工場警備ではなく、公安(治安隊)が立って入門を一切遮っている様になり、一見して、『この工場責任者夜逃げしたんだ』とハッキリ分かる光景になります。

後から、管理する行政関係者に聞くと香港社長以下関係者(香港本社)が突然出社しておらず、連絡も取れない状態との事。『夜逃げ！』って言うやつです。』

この場合工場家賃は2ヵ月分滞納、従業員給料も同じく2ヵ月分は支払っていないのが『夜逃げ』パターンようです。処理は、工場所在管理地域(管理区)が従業員の給料を精算するようになっています。

したがって、管理区も必死です。最近は一有事の際、被害額が大きく成りそうな大型工場(要注意)周辺には見張り役として管理区下の治安隊を配置するようになって来てます。

この治安隊員用の見張り台があちらこちら目に付くようになってきました。本来治安維持の目的で設置している場合も有りますので誤解の無いように。空き工場となった建物は次の借り手も無くこのまま風化してしまう？

明日は我が身にならない様これからが、踏ん張り所です。



清溪镇紹介

清溪镇中央位置します鹿のモニュメントの向かいにあります「大和百貨」のご紹介です。敷地内にはマンションも併設されております。3LDK2シャワールーム家具なしで約2000円とお得な物件もあり、買い物など環境的にも大変便利な場所です。



編集部より

国慶節も終わり暑さも和らいできました、これから清溪は1年で一番過ごしやすい時期に突入です。是非、名立工業城に足をお運び下さい、従業員一同お待ち致しております。

\*\*\* 名立編集部 \*\*\*  
mail: [minli@mimlilicence.com](mailto:minli@mimlilicence.com)  
TEL: 0769-733-8958  
FAX: 0769-733-8957